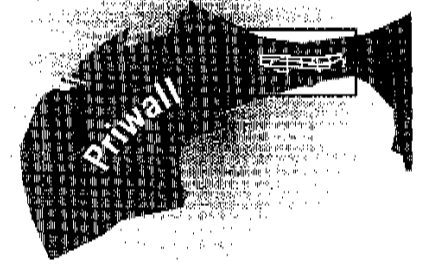


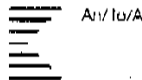
Verein der Priwall- Wochenendhausbesitzer e. V.



Verein der Priwall-Wochenendhausbesitzer e. V.
c/o Ulrich Klempin · Seeweg 123 A · 23570 Lübeck

Hansestadt Lübeck
Fachbereich Stadtplanung

23539 Lübeck



An/Iu/A

Telefax



Fax No.

Ihr Zeichen

Von/From/De.

Fax No.

sigel HF 810

Ulrich Klempin

Datum
26. 04. 2005

Bebauungsplan 33.30.00 – Wochenendhausgebiet Priwall -

sehr geehrte Frau Lorenzen, sehr geehrte Damen und Herren

namens und in Vollmacht unserer Mitglieder, die uns mit der Wahrnehmung ihrer Interessen beauftragt haben, (ordnungsgemäße Bevollmächtigung wird versichert, schriftliche Vollmacht von z.Z. >140 Mitgliedern kann auf Verlangen eingesehen werden) wollen wir nicht versäumen, Ihnen mitzuteilen, dass und wie wir Bürgerschaftsfraktionen und Bürgermeister der Hansestadt Lübeck angeschrieben und um deren Hilfe und Unterstützung bei der Durchsetzung unserer berechtigten Anliegen und Interessen gebeten haben.

Wir bedauern sehr, dass Sie unser Angebot nicht angenommen und unserer Bitte nicht entsprochen haben, vor Verabschiedung und Bekanntmachung des B-Plan-Entwurfes mit uns „Konsens-Gespräche“ zuzuführen, ob und in welchem Umfang die Einwände und Bedenken sowie Änderungsanträge und Ergänzungsvorschläge vorab berücksichtigt werden könnten, die nach unserer Kenntnis von vielen Wochenendhausbesitzern persönlich und von uns als Interessenverband der Priwall-Wochenendhausbesitzer unter ausführlicher Angabe von Gründen vorgetragen wurden. Auch von ihnen erhielten wir aber nicht einmal eine Eingangsbestätigung.

Ein derartiger Verfahrensablauf gibt u. E. begründeten Anlass zu der Feststellung, dass die gesetzlich vorgeschriebene Bürgerbeteiligung zur Farce wird, die Bürgeranhörung nur eine Alibifunktion hat. Die von Ihnen vorgetragene Meinung, es würde ja noch der B-Plan-Entwurf veröffentlicht und zur Diskussion gestellt werden, ändert u.A.n. daran nichts. Denn durch Ihre Vorgehensweise haben Sie als Stadtplanungsbehörde vorab schon vollendete Tatsachen geschaffen, die von später nicht mehr entscheidend geändert werden. Erfahrungsgemäß ist es doch schwieriger bzw. besteht wenig Neigung, öffentlich vertretene Positionen

>>

§ 26 BGB – Vorstand:

1. Vorsitzender Ulrich Klempin · Seeweg 123 A · 23570 Lübeck · Telefon/Fax 04502 - 43 68

Schriftführer Peter Müsing · Sanddornweg 65 · 23570 Lübeck · Telefon 0170 - 333 51 91 · Fax 040 - 731 39 66 · mli-hamburg@t-online.de

Kassenführer Horst Flotow · Distelkrog 23 · 23570 Lübeck · Telefon 04502 - 7 79 84 · Fax 04502 - 88 06 47

VR 1117 · Amtsgericht Lübeck · Bankverbindung: SEB AG Lübeck (BLZ 230 101 11) KTO 1056 777 600

nachträglich zu ändern oder aufzugeben, wenn offensichtlich schon vorher nicht einmal die Bereitschaft bestand und mitgeteilt wurde, die angebotenen und erbetenen Gespräche zu führen. Gerade eine derartige Entwicklung wollten wir vermeiden, deshalb war es unser Wunsch, vorher mit Ihnen Einzelheiten unserer Einwände, Bedenken, Anregungen und Änderungsanträge konkret zu erörtern und zu besprechen. Nochmals: wir bedauern diesen Verfahrensablauf sehr.

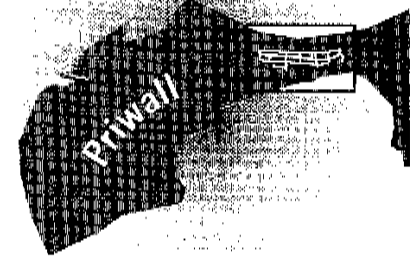
Abgabennachricht: Die Bürgerschaftsfraktionen und Herr Bürgermeister Saxe haben eine Ausfertigung dieses Schreibens erhalten.

Mit freundlichen Grüßen
Verein der Prwall-Wochenendhausbesitzer e.V



Ulrich Klempin

Verein der Priwall- Wochenendhausbesitzer e. V.



Verein der Priwall-Wochenendhausbesitzer e. V.
c/o Ulrich Klempin · Seeweg 123 A · 23570 Lübeck

Herrn Bürgermeister
Bernd Saxe und Bürgerschafts-
Fraktionen
Rathaus
23539 Lübeck

Ihr Zeichen

Ihre Nachricht vom

Datum
25.4.2005

Bebauungsplanvorentwurf 33.30.00 – Wochenendhausgebiet Priwall –

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Saxe, sehr geehrte Damen und Herren,

In Kürze steht u. W. der B-Plan 33.30.00 auf der Tagesordnung der Bürgerschaft und des Bauausschusses. Das veranlasst uns, daran zu erinnern, dass wir als Interessenverband der Priwall-Wochenendhausbesitzer von dem Recht Gebrauch gemacht haben, die Einwände und Bedenken unserer Mitglieder vorzutragen und Änderungen und Ergänzungen zum B-Plan zu beantragen. Davon haben wir auch Sie unterrichtet, und zwar mit Schreiben vom 31. Jan. 2005. Einzelheiten sind aus den beigelegten Anlagen ersichtlich gewesen.

Unter Hinweis darauf bitten wir Sie erneut, bei der anstehenden Beratung und Beschlussfassung sich für die von uns und vielen Mitgliedern persönlich vorgetragenen Belange und Interessen der Priwall-Wochenendhausbesitzer einzusetzen. Wie dargelegt, sind wir der Meinung, dass es begründeten Anlass gibt, das Verhalten der Hansestadt beim Verkauf der TEG-Grundstücke und der **nachträglich** erklärten Absicht, einen B-Plan für die Wochenendhaussiedlung Priwall aufzustellen, zu beanstanden und abzulehnen.

Wir bedauern schon jetzt sehr, dass wir von Ihnen zwischenzeitlich nichts gehört haben. Nicht einmal der Eingang unseres Schreibens vom 31.1.2005 mit den Anlagen wurde bestätigt, und auch nicht in Aussicht gestellt, sich für unser Anliegen einzusetzen. Auch vom Fachbereich Stadtplanung wurde uns nicht mitgeteilt, ob und inwieweit unsere Einwände, Bedenken und Änderungsanträge zum B-Plan-Vorentwurf bei der Erstellung des B-Plan-Entwurfes berücksichtigt werden/wurden. Wir behalten uns vor, diesen Sachverhalt noch zu würdigen und zu beurteilen..

Mit freundlichen Grüßen

Verein der Priwall-Wochenendhausbesitzer e. V.


Ulrich Klempin

§ 26 BGB-Vorstand:

1. Vorsitzender Ulrich Klempin · Seeweg 123 A · 23570 Lübeck · Telefon/Fax 04502 - 43 68

Schriftführer Peter Müsing · Sanddornweg 65 · 23570 Lübeck · Telefon 0170 - 333 51 91 · Fax 040 - 731 39 66 · mll-hamburg@t-online.de

Kassenführer Horst Flotow · Distelkrog 23 · 23570 Lübeck · Telefon 04502 - 7 79 84 · Fax 04502 - 88 06 47

VR 1117 · Amtsgericht Lübeck · Bankverbindung: SEB AG Lübeck (BLZ 230 101 11) KTO 1056 777 600